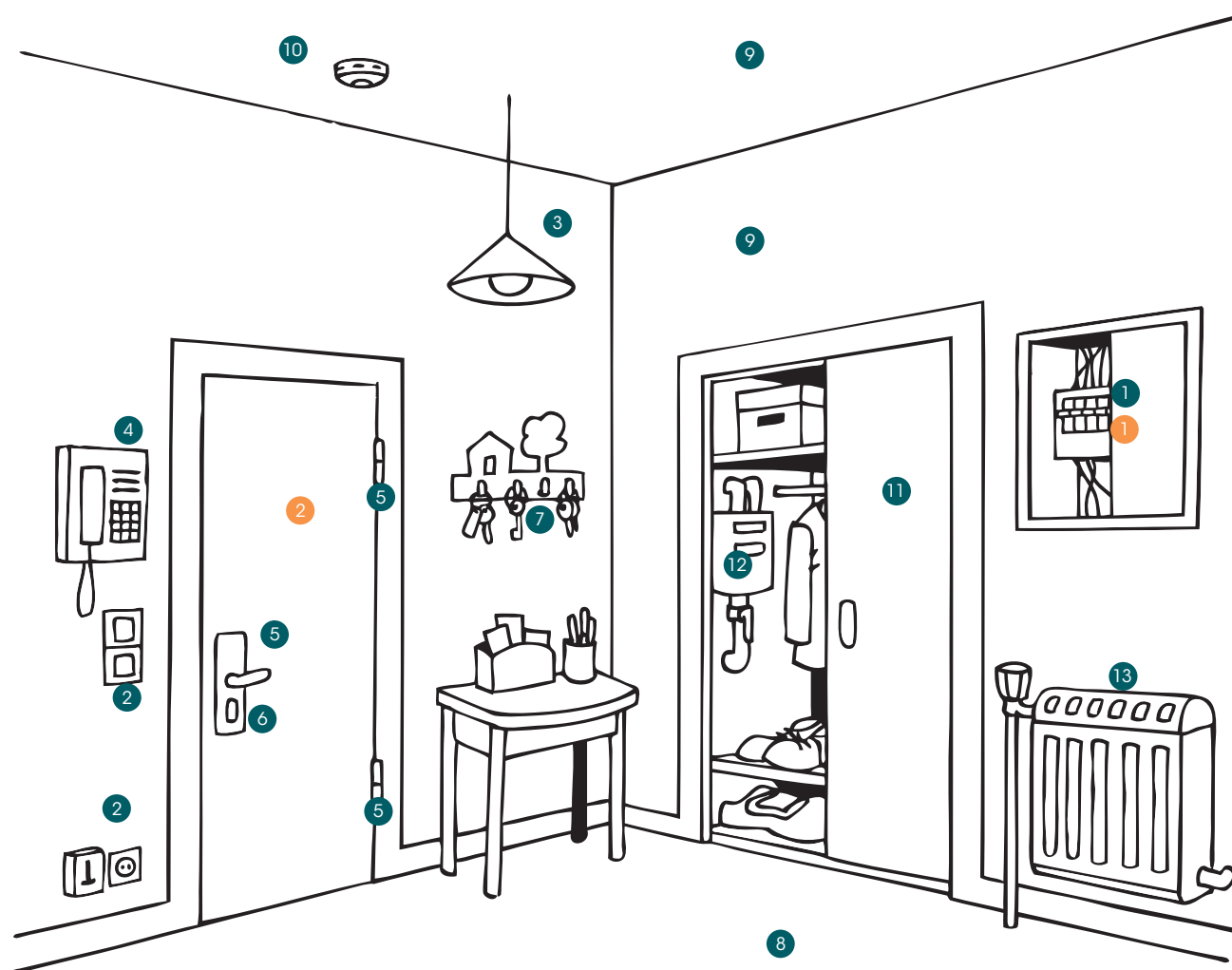


Locataire

- 1** **Tableau électrique**
remplacement coupe circuits et fusibles
- 2** **Interrupteurs, prises électriques et téléphoniques**
entretien et remplacement si détériorés
- 3** **Douilles, ampoules**
entretien et remplacement
- 4** **Interphone**
en cas de détérioration, remplacement boîtier et combiné
- 5** **Portes**
 - graissage des gonds, paumelles et charnières
 - poignée : entretien, remplacement
- 6** **Serrures, canons**
graissage et remplacement de petites pièces
- 7** **Clés et badges**
remplacement
- 8** **Sol**
entretien et pose de raccords parquet, dalles, linoléum, moquette
- 9** **Plafond - murs**
 - maintien en état de propreté
 - menus raccords de peinture, tapisseries
 - rebouchage des trous



- 10** **Détecteur de fumée**
Entretien et remplacement (vérification du fonctionnement, dépoussiérage, remplacement des piles...)
- 11** **Placards**
 - remplacement des tablettes et tasseaux
 - remplacement des boutons et poignées
 - graissage
- 12** **Compteur d'eau individuel**
entretien
- 13** **Radiateurs**
entretien

Propriétaire

- 1** **Tableau électrique**
remplacement
- 2** **Porte d'entrée**
remplacement, sauf en cas de dégradations